

POBUDA ZA SPREMEMBO NAMENSKE RABE PROSTORA

OZNAKA POBUDE POD KATERO JE
TA VODENA NA OBČINI
(izpolni občina)

1. PODATKI O POBUDNIKU

Ime in priimek / naziv pravne osebe

Naslov / sedež podjetja

Pošta in poštna številka

Kontaktni telefon, e-pošta

Zastopnik/pooblaščenec
(če podaja pobudo v imenu
pobudnika)

Naslov, kontaktni telefon, e-pošta
pooblaščenca

2. PREDLOG SPREMEMBE NAMENSKE RABE PROSTORA

(v primeru, da se predlog spremembe nanaša na več območij zemljišč, ki se medsebojno ne stikajo, se za vsako območje izpolni ločen obrazec)

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | IZ NESTAVBNEGA V STAVBNO ZEMLJIŠČE (npr. v območja stanovanj, proizvodnih dejavnosti, itd.), |
| <input type="checkbox"/> | IZ STAVBNEGA V NESTAVBNO ZEMLJIŠČE (npr. v kmetijska, gozdna zemljišča, itd.) |
| <input type="checkbox"/> | DRUGO (npr. med stavbnimi zemljišči): |

3. OBMOČJE POBUDE

KATASTRSKA OBČINA (K.O.)	PARCELNA ŠEVILKA (označi se, ali se sprememba nanaša na celotno parcelo ali na del parcele)
OCENA VELIKOSTI PREDLAGANE SPREMEMBE NAMENSKE RABE PROSTORA (m ²)	

4. RABA ZEMLJIŠČA V NARAVI

(opišejo se dejanske razmere na območju pobude, npr. na območju pobude je njiva, strm travnik, že zgrajena stanovanjska hiša, dvorišče, ipd.)

PARCELNA ŠEVLKA	RABA ZEMLJIŠČA V NARAVI

Na območju pobude je že zgrajen objekt z veljavnim upravnim dovoljenjem (označiti, če je)

Številka in datum izdanega upravnega dovoljenja
(izpolni se le, če je na območju pobude že zgrajen objekt z veljavnim upravnim dovoljenjem)

5. OPIS NAMERAVANEGA POSEGA NA OBMOČJU POBUDE

(čim natančneje naj se opišejo nameravani poseg in vzroki za podajo pobude)

VRSTA NAMERAVANEGA POSEGA Z OPISOM (npr. gradnja hleva za potrebe razvoja obstoječe kmetije, gradnja enostanovanjskih stavb za prodajo na trgu, prestavitev kmetije, postavitev lope za spravilo orodja za potrebe obdelave sadovnjaka, ureditev športnega objekta, itd..)
PODROBNEJŠI OPIS NAMERAVANEGA POSEGA (npr. gradnja stanovanjske stavbe dimenzij 12x10m, višine do 9 m, etažnosti K+P+M, itd.)

6. MOŽNOST PRIKLJUČITVE NA KOMUNALNO OPREMO IN DRUGO GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO

VRSTA INFRASTRUKTURNEGA OMREŽJA	DA	NE	ODDALJENOST OD INFRASTRUKTURNEGA OMREŽJA (m)	OPOMBA
javna cesta				
kanalizacijsko omrežje				
vodovodno omrežje				
elektroenergetsko omrežje				

drugo:				
možnost samooskrbe				

(označi se možnost neposredne priključitve na komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo ter oddaljenost od omrežja. Če priključitev na omrežje iz parcele ni možna, se to vpiše pod opombo)

7. VLAGATELJ POBUDE SEM LASTNIK NAVEDENIH PARCEL

- Da.
 Ne.

8. OBVEZNE PRILOGE POBUDNIKA

- | | |
|--|---|
| | GRAFIČNI PRIKAZ OBMOČJA POBUDE ZA SPREMEMBO NAMENSKE RABE NA ZEMLJIŠKEM KATASTRU (priloži se izris parcel iz evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS, PISO, iObčina, ipd.) |
| | DOKAZILO O STVARNI PRAVICI RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI (priloži se izpis iz zemljiške knjige ali pooblastilo pobudnika, v kolikor pobudo v njegovem imenu podaja njegov zastopnik/pooblaščenec) |
| | FOTOGRAFIJE OBMOČJA POBUDE |
| | IZPOLNJEN OBRAZEC »UTEMELJENOST POSEGA NA KMETIJSKO ZEMLJIŠČE ZA POTREBE KMETIJE« (obrazec izpolni javna služba kmetijskega svetovanja in se ga priloži v primeru, ko se pobuda nanaša na poseg v korist kmetije) |

9. DRUGE PRILOGE

- | | |
|--|--|
| | IDEJNE REŠITVE NAČRTOVANIH POSEGOV NA OBMOČJU POBUDE |
| | IZDANA UPRAVNA DOVOLJENJA NA OBMOČJU POBUDE ALI DOKAZILO O OBSTOJU OBJEKTA, ZGRAJENEGA PRED LETOM 1967 |
| | DRUGO (npr. odločba o krčitvi gozda, itd.) |

Podpisani/a izjavljam, da sem k pobudi priložil označene priloge in potrjujem, da so navedeni podatki resnični. Seznanjen sem, da v kolikor bo pobuda s strani občine ocenjena kot sprejemljiva in vključena v postopek priprave prostorskega akta, to še ne pomeni, da bo uspešno usklajena z nosilci urejanja prostora in upoštevana v sprejetem dokumentu.

ime in priimek

datum

podpis